

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/469123/21/ÚPaSŘ/Čaja

Sp. zn.: S-SMO/388973/20/ÚPaSŘ/9

- dle rozdělovníku -

Vyřizuje: Ing. arch. Rostislav Čajánek

Telefon: +420 599 443 088

E-mail: rcajánek@ostrava.cz

Datum: 2021-08-30

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU OLBRAMICE A KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, jako pořizovatel Změny č. 3 Územního plánu Olbramice, příslušný podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona a ve smyslu ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje

konání veřejného projednání návrhu Změny č. 3 Územního plánu Olbramice, které se uskuteční

ve čtvrtek 30. 9. 2021 v 17:00 v prostorách Obecního úřadu Olbramice, Prostorná 132, 742 83 Olbramice.

Na veřejném projednání bude podán odborný výklad k návrhu Změny č. 3 Územního plánu Olbramice.

Návrh Změny č.3 Územního plánu Olbramice, který se vydává formou opatření obecné povahy, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí od 31. 8. 2021 do 7. 10. 2021:**

- na Obecním úřadu Olbramice, Prostorná 132, 742 83 Olbramice a u pořizovatele, tj. na Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava, v budově Nové radnice, ve 4. poschodí, v kanceláři č. 425; způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách obce Olbramice: <https://www.obecolbramice.cz/obcan/o-olbramicich/uzemni-plan/> nebo také na: <https://ulozna.ostrava.cz/data/public/05581b.php>

Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 7. 10. 2021 (včetně)** může:

- každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky,
- vlastník pozemku a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti uplatnit písemnou námitku, ve které musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.
- dotčené orgány uplatní svá stanoviska k návrhu změny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. K námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje nebo regulačního plánu vydaného krajem se nepřihlíží.

Adresa pro zasílání stanovisek, připomínek a námitek:

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, ID datové schránky: 5zubv7w

Upozornění:

- Písemné připomínky musí mít náležitosti podání ve smyslu ustanovení § 37 správního řádu. Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, a podpis osoby, která je činí.
- Na uplatněné písemné připomínky se jednotlivě neodpovídá.
- Vyhodnocení stanovisek, připomínek a námitek bude součástí vyhodnocení výsledků projednávání návrhu Změny č. 3 Územního plánu Olbramice, které dle § 53 odst. 1 stavebního zákona zpracuje pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem za obec Olbramice. Zpracovaný Návrh rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek k návrhu Změny č. 3 Územního plánu Olbramice po projednání s dotčenými orgány bude předložen ke schválení zastupitelstvu obce Olbramice.

Další podrobnější informace v případě potřeby poskytne pořizovatel (kontaktní údaje v záhlaví dopisu).

„otisk razítka“

Ing. arch. Hana Pačlová, Ph.D. v.r.
vedoucí oddělení územní koncepce

Oddělení středisko informačních služeb Magistrátu města Ostravy a Obecní úřad Olbramice žádáme, aby tuto veřejnou vyhlášku vystavili na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup v termínu od **31. 8. 2021** do 7. 10. 2021 včetně (tzn. sejmout nejdříve **8. 10. 2021**) a po uplynutí této lhůty zaslali zpět s potvrzením o době vyvěšení.

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí na úřední desce a elektronické úřední desce způsobem umožňující dálkový přístup.

Rozdělovník:

1. Magistrát města Ostravy, oddělení středisko informačních služeb
2. Obecní úřadu Olbramice, Prostorná 132, 742 83 Olbramice, ID DS: gumbnxt