

ZPRAVODAJ

OBCE OLBRAMICE

Číslo 2/2010

ZÁŘÍ

Vážení čtenáři,
obsahem tohoto čísla Zpravodaje jsou aktuální informace z obecního úřadu, zpráva o škole, pozvánky. Redakce



INFORMACE Z OBECNÍHO ÚŘADU

Jak je to s dodržováním předpisů v Olbramicích

Je obecně známo, že řada občanů nedodržuje předpisy, ať už se týkají obecně závazných vyhlášek obce nebo zákonů státu a už vůbec tyto občany nezajímá ohleduplné chování vůči ostatním občanům.

Dochází tak k přestupkům na různých úsecích, které z vlastní činnosti i na základě upozornění občanů řeší obecní úřad. Nejdříve ústní domluvou, příp. písemným upozorněním, které pak při opakovaném nedodržování bývá postoupeno dalším orgánům, ať je to Policie ČR, přestupková komise v Klimkovicích, či Magistrát města Ostravy.

Mezi předpisy, jejichž dodržování není oblíbeno, jsou zejména tyto:

- *Zákon č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů*

• **Občanské soužití**

Pravidla občanského soužití lze vymezit jako souhrn pravidel chování, jejichž zachování je podle obecného názoru a přesvědčení nutnou podmínkou klidného a pořádaného soužití občanů v daném místě, čase a situaci a je ve veřejném zájmu.

Přestupkový zákon řeší úmyslné narušování občanského soužití v § 49 odst. 1 písm. c), kdy se přestupku proti občanskému soužití dopustí ten, kdo úmyslně naruší občanské soužití, mimo jiné i schválnostmi. Tyto přestupky projednává Komise pro projednávání přestupků města Klimkovic a po provedeném řízení by za něj mohla uložit pokutu do výše 3.000 Kč a 1.000 Kč na náklady řízení.

• **Přestupky proti pořádku ve státní správě a v územní samosprávě**

Přestupkem je porušení povinností stanovených zvláštními právními předpisy, jako jsou obecně závazné vyhlášky, nařízení obce a jiná opatření obce, vydaná na úseku jejich samostatné působnosti. Za jejich porušení lze uložit pokutu do 30.000,--Kč a to i opakovaně.

Některé obecně závazné vyhlášky, které v současné době na území obce platí, jsou:

- 1/2004-19 – o vyhlášení závazné části územního plánu
- 3/2004 – o místních poplatcích
- 1/2010 – kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích
- 2/2010 – o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

Dvě posledně jmenované jsou přiloženy k prostudování v tomto vydání zpravodaje.

Navíc se obracím se na všechny majitele psů, kteří vědí o tom, že je jejich pes „ostřejší“, aby jej při procházce na veřejném prostranství nad rámec svých povinností opatřili náhubkem. Předejdete tak ublížení na zdraví svých spoluobčanů. Po svém psovi bez prodlení uklid'te, věřte, že mnoha lidem vadí nepořádek po celé obci a uklízení po cizích psech. Takový majitel psa se znečištěním veřejného prostranství navíc dopouští přestupku, za který mu může být v řízení uložena pokuta (viz dále).

• **Přestupku proti veřejnému pořádku se dopustí ten, kdo např.:**

- A) Neuposlechne výzvy úřední osoby při výkonu její pravomoci.
- B) Poruší noční klid.
- C) Vzbudí veřejné pohoršení.

- D) Znečistí veřejné prostranství, veřejně přístupný objekt nebo veřejně prospěšné zařízení anebo zanedbá povinnost úklidu veřejného prostranství.
- E) Úmyslně zničí, poškodí, znečistí nebo neoprávněně odstraní, zamění, pozmění, zakryje nebo přemístí turistickou značku nebo jiné orientační označení.
- F) Poruší podmínky uložené na ochranu veřejného pořádku při konání veřejných tělovýchovných, sportovních nebo kulturních podniků anebo v místech určených k rekreaci nebo turistice.
- G) Poškodí nebo neoprávněně zabere veřejné prostranství, veřejně přístupný objekt nebo veřejně prospěšné zařízení.
- H) Neoprávněně založí skládku nebo odkládá odpadky nebo odpady mimo vyhrazená místa.

Za přestupek podle odstavce 1 písm. a) až c) lze uložit pokutu do 5 000 Kč za přestupek podle odstavce 1 písm. d) pokutu do 20.000,-- Kč, za přestupek podle odstavce 1 písm. e) a f) pokutu do 3.000,-- Kč a za přestupek podle odstavce 1 písm. g) a h) pokutu do 50.000,-- Kč.

- Zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu)

- **Přestupky na úseku dopravy**

Všichni víme, jak široké, či spíše úzké, jsou místní komunikace v obci. Přesto nesmíme jako řidiči porušit předpisy, které se této problematice týkají. A to zejména § 25 silničního zákona, který říká, že řidič smí zastavit a stát jen vpravo ve směru jízdy co nejbližší k okraji pozemní komunikace, při stání musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3m pro každý směr jízdy; při zastavení musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3m pro oba směry jízdy. Paragraf 27 stejného zákona říká, že řidič nesmí zastavit a stát na místech, kde by tím byla ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, **zejména jízda ostatních vozidel.**

Zaparkování motorového vozidla na komunikaci tak, že je znemožněn průjezd, odbočení apod. ostatním vozidlům, i přes předchozí upozornění by se dalo považovat za schválnost (viz výše).

- **Chodník je určen zejména chodcům, jiní účastníci provozu na pozemních komunikacích než chodci nesmějí chodníku užívat. Např. stáním automobilu na chodníku můžete naplnit skutkovou podstatu přestupku (viz výše písmeno G).**

- Ten, kdo způsobí překážku provozu na pozemních komunikacích, tedy vše, co ohrožuje bezpečnost nebo plynulost provozu, například náklad, materiál nebo jiné předměty, vozidlo ponechané na pozemní komunikaci nebo závady ve sjízdnosti pozemní komunikace, musí ji neprodleně odstranit (§45 odst. 1) zákona o silničním provozu).

- Vlastnictví pozemku pod stavbou místní komunikace tedy neopravňuje majitele k tomu, aby na ni ukládal kameny, zatloukal železné tyče, natož stavěl ploty. Jediné co může, byť i v zeleném pásu stát, jsou, kromě zastavivších automobilů – pokud je splněna podmínka volného třímetrového průjezdu, dopravní značky a to pouze po schválení dopravním inspektorátem a po vydání Příkazu o trvalém nebo přechodném dopravním značení. Vlastník tedy nesmí ničím omezovat provoz na takové komunikaci, naopak omezena jsou jeho práva.

Chcete-li neukázněnost svých spoluobčanů řešit, můžete na obecní úřad podat oznámení. Z takového podání musí být patrné, kdo jej činí, které věci se týká a co navrhuje. Vhodným důkazem jsou i fotografie s datem a hodinou pořízení, podle možností jména a adresy svědků.

Všichni chceme, aby byl pořádek v naší obci dodržován a cítili jsme se zde dobře. Těm bezohledným bychom se měli společně postavit. Na druhou stranu podle vlastních zkušeností vím, že někdy stačí sousedská domluva a kousek dobré vůle.

Bc. Lenka Ješková, ref. správních činností

Informace k novému mapování intravilánu obce

Již 3. srpna začalo nové mapování intravilánu obce. Je to dokončení digitalizace území, které proběhlo v letech 2005-2008 v rámci komplexních pozemkových úprav.

Konkrétně budou šetřeny všechny zastavěné části – vlastní část obce, dále Kamenec, Janovice, ulice U farmy, doplňkové stavby dálnice a spůlná hranice s Čavisovem, kde bude dokončeno vyměření hranice správního obvodu se Zbyslavicemi a Čavisovem, tedy nová katastrální hranice.

Budou zjišťovány:

- Hranice vlastnické uvnitř zastavěné části, přičemž obvod byl vyřešen při KPÚ.
- Druh pozemku – změní se podle aktuální situace.
- Stavby na pozemcích – bude je možno zapsat i bez geometrického plánu – zakreslí je mapovací komise s tím, že pro zápis postačí kolaudace, o kterou si ale musí požádat každý vlastník samostatně u stavebního úřadu v Bílovci. Není-li u starších staveb dochována dokumentace, bude stavba řešena souhlasem stavebního úřadu.

Hranice parcel budou upřesněny a potvrzeny:

1. Dohodou mezi vlastníky.
2. Pokud se nedohodnou, bude hranice převzata z mapy a označena jako sporná. (Případné spory řeší soud, spory neřeší vytýčení parcely geometrem, jediné za podmínky, že sousedé souhlasí. Mapovací komise nebude geometrické plány tvořit, ty si musí objednat každý vlastník na své náklady jinde.)

Průběh mapování bude probíhat v několika etapách:

- A) Zjišťování hranice – budou obesláni vždy dotčení vlastníci, pokud nebudou zastiženi při průběžných obchůzkách.
Pokud se sousedé dohodnou, označí viditelně hraniční body, stabilizují kolíkem (zabetonují kolík, který komise potvrdí a bod bude spočítán a označen jako platný.)
- B) Zaměrování vyšetřených obvodů, kde se vytvoří digitální mapa.
- C) Námitkové řízení, které proběhne pod vedením Katastrálního úřadu v Ostravě, po jeho ukončení bude vyhlášena platnost nového operátu.
 - Samotné vyložení nového operátu bude na obecním úřadě, kde bude možná kontrola. Určitě se budou lišit výměry, přesnost nového zaměření bodu je maximálně 14 cm (většinou 6 cm), původní zaměření mělo chybovost až 288 cm.

Jedná se tedy o úplně nové mapování, nejenom o překlopení z původní sáhové mapy, zmizí parcely zjednodušené evidence. Některé parcely dostanou nová čísla, protože dnes máme dvě řady stejných čísel, jedna stavební, která je před číslem parcely označena „st“ a jedna pozemková, což se někdy pletlo.

Zjistí-li se zabránění pozemku obce jiným vlastníkem, převod se uskuteční:

- Je-li v toleranci přesnosti mapy bez geometrického plánu dohodou o umístění hranice – jako mezi jinými vlastníky;
- Pokud je výměra větší, musí být vypracován geometrický plán a smlouva (kupní, darovací, směnná), kterou schvaluje zastupitelstvo.

Mapování vede Katastrální úřad v Opavě, komise jsou dvě, vedoucími komisí byli jmenováni Ing. Tomáš Hanauer a Helena Müllerová. Za OÚ byla spoluprací pověřena Bc. Lenka Ješková, která tuto informaci zpracovala.

INZERCE

KURZ ANGLIČTINY v Klimkovicích.

Od září 2010 otevíráme kurz anglického jazyka pro začátečníky a mírně pokročilé. Kurz se bude konat 1x týdně v odpoledních hodinách v zámku v Klimkovicích pod vedením paní Slovákové. Maximální počet osob je 10-12.

Více informací na tel. čísle 731 442 792 – paní Slováková

Klubu důchodců Vás zve:

1. na zájezd do Divadla Jiřího Myrona v Ostravě na operetu Johanna Strausse **NETOPÝR v úterý 14. září 2010** v rámci projektu „Pojed'te s námi do divadla“.

Odjezd autobusu od obchodu Jednoty bude v 17:30hod.

Cena: 145Kč (vstupné) - členové Klubu důchodců zdarma, 50Kč doprava, celková cena pro ostatní 200Kč.

2. NA EXKURZI ZPRACOVÁNÍ ODPADŮ, NÁVŠTĚVA MUZEA LANDEK

Tato akce se uskuteční ve čtvrtek **23. září 2010**. Odjezd autobusu od obchodu Jednoty je v 8:00.

Cena zájezdu je 75,-Kč (vstupné).

Účastníci akce budou seznámeni se systémem nakládání s komunálními odpady ve svozové oblasti OZO Ostrava, dostanou praktické informace o tom jak třídit odpad v domácnosti, a budou mít možnost přesvědčit se na vlastní oči v provozu, jak se dotříd'ují a zpracovávají separované složky komunálního odpadu.

Součástí této akce bude také prohlídka hornického muzea na Landeku.

Všechny zájemce prosíme, aby svou závaznou účast nahlásili na obecní úřad nejpozději do středy 8. září 2010 do 17:00.

INFO o možnosti přihlášení na obě uvedené akce získáte na tel. 556 420 676 nebo mobil 731 446 953.

INZERCE



Vysokotlakové mytí fasád

Máte Váš dům zateplen 3 a více let ?

Lhůta pro mytí fasády je od výrobce 2 až 5 let dle znečištění fasády.
Provádíme čištění a odstraňování organických nečistot jako plísní, hub, řas a mechů
od 35,00 Kč za m2

Čištění všech typů povrchů - cihla, keramika, beton, pískovec, travertin, žula, hliník, umělý kámen, mramor a další.

Používáme profesionální vysokotlakové čističe značky DeWalt, umožňující umytí tlakem od 40 do 300 barů. Agregát má dostatečný tlak při provozu ze země do výšky 15 m.

Nátěry fasád stříkáním AirLess technologií bez lešení, z žebříku, 15 let zkušenosti v zahraničí!
od 155,00 Kč za m2

Volejte od 8:00 hod. do 20:00 hod. Od pondělí do neděle přijedeme a vysvětlíme. Cenovou kalkulaci vám uděláme **ZDARMA.**

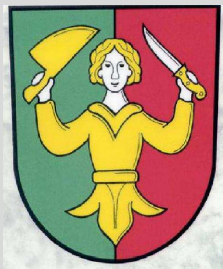
Tel: 776 102 175

www.HousePro.cz

Zpravodaj obce Olbramice vydává obec Olbramice. **Adresa redakce:** Obecní úřad Olbramice, Prostorná 132, 742 83 Olbramice. **Registrační číslo:** MK ČR E 18186. **Vychází čtvrtletně v nákladu 270 kusů.**

Uzávěrka: 20. den posledního měsíce ve čtvrtletí. **Bezplatná distribuce.**

O výběru příspěvků a době jejich zveřejnění rozhoduje výlučně redakce. Příspěvky mohou být redigovány, podstata jejich obsahu zůstává nezměněna. Názory autorů článků se nemusí shodovat s názory redakce. Šíření veškerého obsahu Zpravodaje bez souhlasu redakce je zakázáno.



ZPRAVODAJ

OBCE OLBRAMICE

Číslo 2/2010

ZÁŘÍ