

**MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC**  
**odbor výstavby, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec**

Č.j.: V/3003-12/ 2266-2012/Voj

V Bílovci dne: 17. října 2012

Vyřizuje: Vladislava Vojkůvková,

e-mail.: vladislava.vojkuvkova@bilovec.cz

Tel.: 556 312 164

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 30.1.2012 podala společnost ČEZ Distribuce, a.s., (IČ 24729035), Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2, zastoupena společností ARPEX MORAVA s.r.o., (IČ 26809559), Malostranská č.p.23, 742 42 Šenov u Nového Jičína, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**nadzemní a podzemní přípojka NN**“ na pozemku *parc.č. 1800 (původní pozemek 302/41), parc.č. 1801(původní pozemek parc.č. 302/42), 447/2, 1053/1, 1266* v kat. území *Olbramice*.

Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst.1, písm.g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného místního šetření vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

### rozhodnutí o umístění stavby

„**nadzemní a podzemní přípojka NN**“ na pozemku *parc.č. 1800 (původní pozemek 302/41), parc.č. 1801(původní pozemek parc.č. 302/42), 447/2, 1053/1, 1266* v kat. území *Olbramice*.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst.1, písm.a) správního řádu:

- ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2

Stavba obsahuje:

*Kabelové vedení AES 4x25 v délce cca 25m a AYKY 4x16 v délce cca 25m pro připojení RD do distribuční elektrické sítě nn do pojistkového pilíře Sp 182/PSPP umístěném na novém sloupu a ukončeného pilířem SS 100/PKE1P.*

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 1800 (původní pozemek parc.č. 302/41), parc.č. 1801 (původní pozemek parc.č. 302/42), 447/2, 1053/1, 1266 v kat. území Olbramice, jak je zakresleno v situačním výkresu označeném „Připojení k distribuční síti – situace“ v měřítku 1:500, který je **přílohou č. 1** tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění navržené stavby se jako stavební pozemek vymezují nezbytné části pozemků parc.č. 1800, 1801, 447/2, 1053/1, 1266 v kat. území Olbramice, které jsou potřebné k umístění výše uvedené stavby.
3. Pro umístění stavby nutno respektovat podmínky vyjádření RWE Distribuční služby, s r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 1.4.2011 pod zn. 1444/11/152, a to: Ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu. Předpokládaná hloubka uložení plynárenského zařízení cca 0,8-1,5 m.
4. Pro umístění stavby nutno respektovat podmínky vyjádření SmVaK Ostrava a.s., 28. Října 169, 709 45 Ostrava, ze dne 16.3.2011 pod zn. 9773/V003391/P/2011/OL, a to: Realizací výše uvedené stavby na pozemku parc.č. 302/42 v kat. území Olbramice dojde ke střetu se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovodem DN 80 L včetně vodovodní přípojky - viz orientační zákres v mapové příloze.
5. Projektovou dokumentaci RD včetně dokumentace všech přípojek inž.sítí nutno před zahájením stavebního řízení předložit k vyjádření správcům inženýrských sítí.
6. Před započítím prací požádá stavebník Městský úřad Bílovec, odbor výstavby o vydání stavebního povolení.

### **Odůvodnění:**

Dne 30.1.2012 podala společnost ČEZ Distribuce, a.s., (IČ 24729035), Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2, zastoupena ARPEX MORAVA s.r.o., (IČ 26809559), Malostranská č.p.23, 742 42 Šenov u Nového Jičína, u odboru výstavby MěÚ Bílovec, žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Protože předložený návrh nebyl úplný a nebyl doložen všemi podklady a stanovisky potřebnými pro posouzení navrhované stavby dle ustanovení § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění, bylo řízení dne 24.4.2012 přerušeno a navrhovatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 60 dnů od doručení výzvy. Návrh byl doplněn dne 24.5.2012.

Pro územní řízení byl dle §85 stavebního zákona stanoven tento okruh účastníků řízení a odůvodňuje se takto:

dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

- ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2 - stavebník a žadatel
- Obec Olbramice, Prostorná č.p.132, Olbramice, 742 83 Klimkovice - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

- Radim Borák, Krásnopolská č.p.319/11, Pustkovec, 708 00 Ostrava 8 – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 302/42
- Jiří Novák, Smetanova č.p.768, 742 13 Studénka 3 – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 1266
- Marek Ctibůrek, Kolonie č.p.109, Olbramice, 742 83 Klimkovice – spoluvlastník dotčeného pozemku parc.č. 447/2
- Lucie Ctibůrková, Kolonie č.p.109, Olbramice, 742 83 Klimkovice – spoluvlastník dotčeného pozemku parc.č. 447/2
- Obec Olbramice, Prostorná č.p.132, Olbramice, 742 83 Klimkovice – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 1053/1
- Mohyla Milan, Dlouhá 188, 742 83 Olbramice – spoluvlastník dotčeného pozemku parc.č. 302/41
- Mohylová Danuše, Dlouhá 188, 742 83 Klimkovice – spoluvlastník dotčeného pozemku parc.č. 302/41

Stavební úřad opatřením ze dne 3.9.2012 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

K projednání návrhu současně nařídil veřejné ústní jednání na den 5.10.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doložen těmito vyjádřeními, rozhodnutími, stanovisky:

- vyjádření RWE Distribuční služby, s r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno ze dne 1.4.2011 pod zn. 1444/11/152
- vyjádření SmVaK Ostrava a.s., ul. 28. Října 169, 709 45 Ostrava ze dne 16.3.2011 pod zn. 9773/V003391/2011/OL
- vyj. Telefonica O2 Czech Republic a.s. Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 ze dne 25.10.2012 pod č.j. 129825/10
- koordinované závazné stanovisko č. 281/2011 MMO, útvaru hlavního architekta ze dne 21.3.2011 pod č.j. SMO/047857/11/ÚHA/KOZ
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – stanovisko k žádosti o připojení zařízení ze dne 19.3.2012, stanovisko k Žádosti o připojení odběrného místa k distribuční soustavě nízkého napětí č. 4120298246, smlouva o smlouvě budoucí č. 4120298246

Souhlas s vynětím pozemků: parc.č. 302/41, 302/42, 447/2 v kat. území Olbramice ze ZPF vydal MMO, odbor ochrany živ.prostředí ze dne 7.3.2011, KS 0281/2011

Vlastnická práva k dotčeným pozemkům byla prokázána doložením výpisu z katastru nemovitostí z Katastrálního úřadu pro MSK, katastrální pracoviště Ostrava.

Jiné právo k dotčeným pozemkům bylo doloženo smlouvami o právu provést stavbu. V průběhu územního řízení došlo k přečíslování dotčeného pozemku parc.č. 302/42 na pozemek parc.č. 1801 a dotčeného pozemku parc.č. 302/41 na pozemek parc.č. 1800.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky a požadavky správců inž.sítí byly zohledněny v podmínkách tohoto rozhodnutí. Podmínky správců inženýrských sítí vztahující se k realizaci stavby stavební úřad nezahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí, jelikož se nejedná o stavbu, která by následně vyžadovala ohlášení nebo stavební povolení (dle §78 odst. 2 stavebního zákona). Výše uvedená stavba je povolena tímto územním rozhodnutím.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá taxativně vymezeným okruhům při posuzování žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavba vyhovuje technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území podle vyhlášky č.501/2006 Sb. a vyhovuje vyhlášce 268/2009 Sb., o technických

požadavcích na stavby. Jelikož se jedná o stavbu z části nadzemní přípojky v zastavěné části obce, bylo zapotřebí před vydáním územního rozhodnutí povolit výjimku z ustanovení § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb. , o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb. pro výše uvedenou stavbu. Proto stavební úřad po posouzení žádosti o povolení výjimky vydal povolení o povolení o výjimky. Účelu sledovaného obecnými požadavky na využívání území, obsaženými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb. bylo v daném případě dosaženo řešením podle pravomocně povolené výjimky.

Umístění stavby není v rozporu s Územním plánem obce Olbramice, kde výše uvedená stavba svým charakterem a umístěním nenaruší stávající ani budoucí urbanistický rozvoj v této oblasti.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u MěÚ Bílovec, odboru výstavby. O případném odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚP, stavebního řádu a kultury.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřijatelné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst.2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, na jeho náklady.

### **Ostatní poučení:**

Podle ustanovení § 72 odst.1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. §23 odst.1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 téhož zákona považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Ochrana práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí bude zabezpečena tím, že případné škody, které vzniknou nerespektováním podmínek tohoto rozhodnutí nebo nesprávným postupem při provádění stavebních prací, budou hrazeny stavebníkem v souladu s příslušnými právními předpisy. Spory o náhradu škody řeší příslušný soud.

Rozhodnutí o umístění stavby dle § 93 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit, podáním žádosti se běh lhůty staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních předpisů. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje, to neplatí, byla-li realizace záměru zahájena.

**Vladislava Vojkůvková**  
**oprávněná úřední osoba**

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce úřadu a v elektronické podobě nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 7.5.2012.

**Příloha k rozhodnutí:**

- výkres situace - připojení k distribuční síti

**Doručí se:**

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou

Datová schránka:

- ARPEX MORAVA s.r.o., Malostranská č.p.23, 742 42 Šenov u Nového Jičína, DS: PO, c39nddm

- Obec Olbramice, Prostorná č.p.132, Olbramice, 742 83 Klimkovice, DS: OVM, gumbnxt

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona - doručeno veřejnou vyhláškou

Na vědomí:

Datová schránka:

Obec Olbramice, Prostorná č.p.132, Olbramice, 742 83 Klimkovice, DS: OVM, gumbnxt

Na vyvěšení:

- Městský úřad Bílovec, 17.listopadu 411, 743 01 Bílovec

- Obecní úřad Olbramice (vyvěšení na úřední desce tohoto obecního úřadu je jen pořádkové)

- spis

- otisk úředního razítka -