

**MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC**  
**odbor výstavby, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec**

Č.j.: V/13956-13/ 4927-2012/Vavre

V Bílovci dne: 20. května 2013

Vyřizuje: Vavrečková Alexandra, tel.: 556312175, e-mail.: alexandra.vavreckova@bilovec.cz

**O Z N Á M E N Í**

**ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ  
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

Dne 12.9.2012 podal pan Jiří Stareček, 28.08.1952, Malá Strana č.p.59, Olbramice, 742 83 Klimkovice, u MěÚ Bílovec, odboru výstavby, žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pozemku pozemku: **parc. č. 365 v kat. území Olbramice** (dříve parc.č 40/9 v kat.ú. Olbramice) a to z druhu orná půda na druh zahrada. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Bílovec, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), **oznamuje** podle § 87 odst.1 stavebního zákona **zahájení řízení o změně využití území** dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

**20. června (čtvrtek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři MěÚ, odboru výstavby, dveře č. 106.

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků územního řízení a připomínky veřejnosti musí být, v souladu s ustanovením § 89 odst.1 stavebního zákona, uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mají možnost vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí (v souladu s ust. §36 odst. 3 správního řádu), podávat důkazy (ust. §36 odst.1 správního řádu) a mohou nahlížet do spisu (ust. §38 správního řádu), před konáním ústního jednání (v kanceláři č. 106 Městského úřadu Bílovec, odbor výstavby, v úřední dny: Pondělí a středa od 8:00-17:00, ÚT a ČT od 8:00-14:00, PÁ od 8:00-13:00 hodin) a nejpozději při ústním jednání.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního a nebo regulačního plánu, se, v souladu s ust. § 89 odst.2 stavebního zákona, nepřihlíží.

Účastníci řízení, v souladu s ust. § 89 odst. 3 stav. zákona, ve svých námitkách uvedou skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

V souladu s ust. § 89 odst. 4 stav. zákona, obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. a), b), a d) stav. zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. c) stav. zákona může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

**Žadatel zajistí, v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.**

„otisk úředního razítka“

**Vavrečková Alexandra v.r.**  
**oprávněná úřední osoba**

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje - MěÚ Bílovec, na úřední desce Obecního úřadu Olbramice a v elektronické podobě.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha k oznámení:**

Přehledná situace a celková situace pozemku

### **Příloha pro žadatele:**

Složenko na uhrazení správního poplatku ve výši 1000,-Kč, variabilní symbol 9604003829.

### **Doručí se:**

*Účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona* - doporučeně do vlastních rukou  
Jiří Stareček, Malá Strana č.p.59, Olbramice, 742 83 Klimkovice

Datová schránka:

Obec Olbramice, Prostorná č.p.132, Olbramice, 742 83 Klimkovice, DS: OVM, gumbnxt

*Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona* - doručeno veřejnou vyhláškou

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2

Ing. Petr Bičovský, Snp č.p.683, 742 83 Klimkovice

Ing. Blanka Bičovská, Snp č.p.683, 742 83 Klimkovice

Jiří Tomis, Olbramice č.p.168, 742 83 Klimkovice

Anna Tomisová, Olbramice č.p.168, 742 83 Klimkovice

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p.1929/62, 140 00 Praha 4

Peter Bednár, Olbramice č.p.167, 742 83 Klimkovice

Karin Bednárová, Záhumení č.p.167, Olbramice, 742 83 Klimkovice

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p.1235/169, 709 45 Ostrava-Mariánské Hory

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.1/499, 657 02 Brno

Dotčené orgány:

Datová schránka:

MMO, odbor ochrany život.prostředí, Prokešovo náměstí č.p.1803/8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w

MMO, Útvar hlavního architekta, Prokešovo náměstí č.p.1803/8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w

Obecní úřad Olbramice, Prostorná č.p.132, Olbramice, 742 83 Klimkovice, DS: OVM, gumbnxt

Na vyvěšení:

- Městský úřad Bílovec, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

- Obecní úřad Olbramice, Prostorná č.p. 132, Olbramice, 742 83 Klimkovice (vyvěšení na úřední desce tohoto obecního úřadu je jen pořádkové)

spis